

DEVENIR PROPRIÉTAIRE, AVEC DOMANYS, C'EST POSSIBLE !



LA VENTE HLM Qu'est-ce que c'est ?

C'est une vente d'habitation à loyer modéré qui offre l'opportunité aux ménages à revenus modestes d'accéder à la propriété. Les logements concernés par la vente HLM sont des biens construits ou acquis depuis au moins dix ans par un organisme HLM et qui répondent à des normes d'habitabilité et de salubrité fixées par décret.

Les logements sociaux dont peuvent bénéficier les futurs acquéreurs sont de deux ordres :

- > des logements vacants : ils sont réservés en priorité aux locataires du parc social, mais ils peuvent également être acquis par des ménages répondant aux critères définis pour l'acquisition d'un logement social.
- > des logements occupés : seuls les locataires, leur conjoint, descendants ou ascendants peuvent se porter acquéreurs.



LES DIFFÉRENTES ÉTAPES DE L'ACHAT

Parce qu'acheter son futur «chez soi» est un véritable projet de vie, nos équipes Domanys vous accompagnent à chaque étape de votre projet.



CONTACT : devenirproprietaire@domanys.fr - 03 86 18 09 50

Retrouvez plus d'informations et les modèles de courrier sur notre site internet www.domanys.fr
> rubrique devenir propriétaire

MODÈLE D'OFFRE D'ACHAT

Je/Nous soussigné(s) :
vous fais(ons) part de ma ferme intention d'achat du logement situé au :
.....
sur la commune de :
au prix de euros, hors frais de notaire.

Je/Nous m'(nous) engage(ons) à fournir les justificatifs suivants :

- Copie recto/verso de la (des) pièce(s) d'identité(s)
- Copie complète de(s) l'avis d'imposition des revenus de l'année N-2
- Une simulation de financement de la banque de notre choix ou un justificatif de capacité financière (attestation de fonds)
- Justificatif de ma(notre) situation matrimoniale
- Copie de ma(notre) dernière quittance de loyer (pour les locataires du parc social)

Fait à

Le

Signature(s) :