



**DOMANYS**  
OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT  
DE L'YONNE



# CRÉATEUR DE VALEUR

POUR LES HABITANTS  
ET LES TERRITOIRES  
DE L'YONNE



# 1<sup>ER</sup> BAILLEUR SOCIAL DE L'YONNE

**8 789** logements  
soit **43%**  
du parc social de l'Yonne  
27% de logements individuels  
73% de logements collectifs



Des logements dans  
**180**  
communes  
de l'Yonne



Plus de  
**17 650**  
habitants logés  
en 2021



## DES LOGEMENTS DE QUALITÉ À LOYERS MODÉRÉS

En habitat collectif  
**300€/mois**  
de loyer moyen  
au lieu de 477€/mois  
dans le parc privé



En habitat individuel  
**438€/mois**  
de loyer moyen  
au lieu de 495€/mois  
dans le parc privé



Services et assistance  
**24h/24**  
**7j/7**  
**85%** de locataires  
satisfaits



## POUR TOUS LES PUBLICS

### JEUNES

**9%**  
de locataires  
de - de 30 ans

Une offre de logements  
dédiée aux étudiants  
et jeunes actifs  
de moins de 30 ans

**LOC LZY**  
par Domany's



### PARENTS SOLOS

**55%**  
des ménages  
logés par Domany's  
bénéficient de  
l'APL en 2021

**SOLOGY**  
PAR DOMANY'S

Une offre d'habitat dédiée  
aux parents «solos»  
1 famille mono-parentale  
sur 4 du département  
est logée par Domany's



### SENIORS

**31%**  
de locataires  
de + de 60 ans  
Une offre labellisée  
de logements dédiée aux  
seniors autonomes



## UNE OFFRE SUR MESURE POUR DIFFÉRENTS BESOINS



Internes  
en Médecine



Pompiers  
volontaires



Réfugiés et  
demandeurs d'asile  
majeurs



Personnes  
en situation  
de handicap

## MOTEUR DU DÉVELOPPEMENT LOCAL ET CRÉATEUR D'EMPLOIS

**21,6 M€**  
injectés dans l'économie  
en 2021

dont  
**15,6 M€**  
auprès d'entreprises  
de l'Yonne

**161** emplois directs  
au 31/12/2021

...et plus de  
**230**  
emplois  
indirects

**17 804h**

d'intérim  
d'insertion  
engagées  
en 2021

## ACTEUR DU BIEN-VIVRE ENSEMBLE

**38** logements  
vendus  
en 2021

**62** actions de lien social  
en Quartier Prioritaire  
de la Ville

**276** ménages  
accompagnés  
socialement  
en 2021

## ENTREPRISE ENGAGÉE POUR UN HABITAT RESPONSABLE



Une **qualité**  
de service  
reconnue depuis 2012



Labellisée depuis  
2017 pour ses engagements  
et plans de progrès  
**RSE**  
(Responsabilité Sociétale de l'Entreprise)



**73%** du parc  
en étiquette énergie  
**A à D**



DOMANYS EST MEMBRE DU

GROUPE  
**IDELIANS**



Société de Coordination créée avec Orvitis, Office Public de l'Habitat de la Côte-d'Or (21), Grand Dole Habitat, Office Public de l'Habitat du Grand Dole (39) et Hamaris, Office Public de l'Habitat de la Haute-Marne (52).

PLUS D'INFOS SUR [WWW.IDELIANS.FR](http://WWW.IDELIANS.FR)

# 3<sup>ème</sup> ENTREPRISE DE SERVICES DE L'YONNE EN 2021

Classement par chiffres d'affaires en 2020 +  
Yonne République + Cofact' des entreprises  
de l'Yonne \* 9 novembre 2021

## 1 MISSION D'INTÉRÊT GÉNÉRAL

Proposer des logements de qualité à loyer modéré  
aux familles à revenus modestes

## 1 ACTEUR TERRITORIAL DE PROXIMITÉ

Utile pour tous les habitants, les collectivités,  
tous les territoires de l'Yonne et qui construit l'avenir  
avec ses parties prenantes

## 1 AMBITION

Œuvrer chaque jour pour un habitat responsable

Etude réalisée en 2018 par DEL & COOP' avec l'outil Acterr' - Version 4 mise à jour par Domany's en mai 2021

[WWW.DOMANYS.FR](http://WWW.DOMANYS.FR)

[@DOMANYSOPH](https://twitter.com/DOMANYSOPH) [in](https://www.linkedin.com/company/domanys) DOMANYS

Sources : Domany's / Datagouv 2018 / INSEE - Statistiques locales 2018 / RPLS 2020 / Clameur / ADEME ; base de données DPE 2020.

ETUDE IMPACT 2022 - DOMANYS - Office Public de l'Habitat - RCS Auxerre B 502 820 033 -  
Graphisme : Nicolas Imbert - Impression S2E sur papier FSC issu de forêts gérées durablement.