



DOMANYS
OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT



CRÉATEUR DE VALEUR

POUR LES HABITANTS
ET LES TERRITOIRES
DE L'**YONNE**



1^{ER} BAILLEUR SOCIAL DE L'YONNE

8 854 logements

soit 44%
du parc social
de l'Yonne



Des logements
dans 180
communes
de l'Yonne



Plus de
17 700
habitants logés
en 2020



DES LOGEMENTS DE QUALITÉ À LOYERS MODÉRÉS

384€/mois

pour 70m² en moyenne,
charges comprises

au lieu de
630€/mois
en moyenne
dans le parc privé



Services et
assistance

24h/24 7j/7



85%
de
locataires
satisfaits

POUR TOUS LES PUBLICS

JEUNES

9%
de locataires
de - de 30 ans

Une offre de logement
dédiée aux étudiants
et jeunes actifs
de moins de 30 ans



LOC LZY
par Domanys

6 ménages
sur 10
logés par Domanys
bénéficient de
l'APL en 2020



1 famille mono-
parentale sur 4
du département
est logée par
Domanys en 2020

SENIORS

32%
de locataires
de + de 60 ans

Une offre labellisée
de logement dédiée aux
séniors autonomes



UNE OFFRE SUR MESURE POUR DIFFÉRENTS BESOINS



Internes
en Médecine



Pompiers
volontaires



Réfugiés et
demandeurs
d'asile majeurs



Personnes
en situation
de handicap

MOTEUR DU DÉVELOPPEMENT LOCAL ET CRÉATEUR D'EMPLOIS

21,8 M€
injectés dans l'économie
en 2020



dont
13 M€
auprès d'entreprises
de l'Yonne

173
emplois directs
au 31/12/2020

plus de
260
emplois
indirects



13 015h
d'intérim
d'insertion
engagées
en 2020



ACTEUR DU BIEN-VIVRE ENSEMBLE



34 logements
vendus
en 2020



36 actions de lien
social en Quartier
Prioritaire de
la Ville



384 ménages
accompagnés
socialement
en 2020

ENTREPRISE ENGAGÉE POUR UN HABITAT RESPONSABLE



Une **qualité
de service**
reconnue depuis 2012



Labellisée depuis
2017 pour nos engagements
et plans de progrès
RSE
(Responsabilité Sociétale de l'Entreprise)

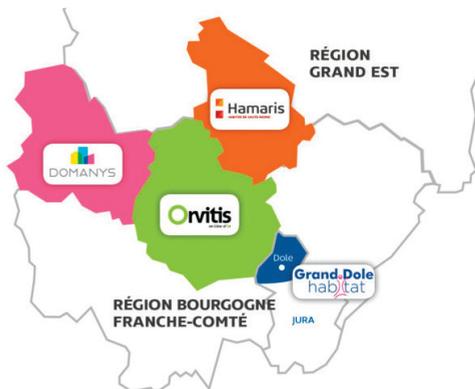


73% du parc
en étiquette énergie
A à D
(vs 46% dans le parc privé)

DOMANYS est membre du groupe



Société de Coordination créée avec Orvitis, Office Public de l'Habitat de la Côte-d'Or (21), Grand Dole Habitat, Office Public de l'Habitat du Grand Dole (39) et Hamaris, Office Public de l'Habitat de la Haute-Marne (52).



3^{ème} ENTREPRISE DE L'YONNE EN 2020

Classement par chiffres d'affaires en 2019 • Yonne Républicaine • Cahier des entreprises de l'Yonne • 29 octobre 2020

- 1 MISSION D'INTÉRÊT GÉNÉRAL
Proposer des logements de qualité à loyer modéré aux familles à revenus modestes
- 1 ACTEUR TERRITORIAL DE PROXIMITÉ
Utile pour tous les habitants, les collectivités, tous les territoires de l'Yonne et qui construit l'avenir avec ses parties prenantes
- 1 AMBITION
Euvrer chaque jour pour un habitat responsable

« Qualibail prend en compte le quotidien du locataire depuis sa demande de logement jusqu'à son départ. Grâce à des engagements renforcés du bailleur, il améliore le confort et la sécurité des résidents. Il agit notamment sur la propreté des logements et des parties communes ; le traitement des demandes d'intervention technique ; la maîtrise des consommations ; la prise en compte du respect de l'environnement ; l'amélioration de l'information donnée aux locataires ou encore le renforcement du dialogue bailleur/locataire. »

Etude réalisée en 2018 par DEL & COOP' avec l'outil Acterr - Version 4 mise à jour par Domanys en mai 2021



WWW.DOMANYS.FR

@DOMANYSOPH | DOMANYS

Sources : Domanys / INSEE recensement de la population – Données 2014 / INSEE Fichier localisé Social et Fiscal – année 2014 / Mémento 2017 du département de l'Yonne / RPLS 2017 / Clameur / Comptes nationaux 2016 / ADEME : base de données DPE.

ETUDE IMPACT 2021 - DOMANYS - Office Public de l'Habitat - RCS Auxerre B 382 820 033 - Graphisme : Studio Lili Bellule - Impression S2E sur papier FSC issu de forêts gérées durablement.